

**Miteinander  
ist einfach.**



**Eine Pressemitteilung der**

**S** Kreissparkasse  
Bitburg-Prüm

## **Symbolischer Spatenstich in Mettendorf**

**Die Kreissparkasse Bitburg-Prüm gibt den Startschuss für ihr neustes Bauprojekt im Eifelkreis Bitburg-Prüm.**

In den kommenden Monaten entstehen in Mettendorf in ansprechender Architektur und zentraler Lage zwei baugleiche Mehrfamilienhäuser mit jeweils sieben Wohneinheiten.

Für das erste der beiden Objekte wurde nun der Grundstein gelegt. Mit dem symbolischen Spatenstich gaben die Kreissparkasse Bitburg-Prüm und die Bau- und Planungsgesellschaft Stadt Land Haus Wohnungsbau GmbH aus Trier den Startschuss für die Bauarbeiten. Die Fertigstellung des ersten Bauabschnitts ist für Januar 2024 geplant.

Bei der sehr attraktiven, durchdachten Architektur der Mehrfamilienhäuser spielt auch das Thema Umwelt eine große Rolle. Das KfW-Effizienzhaus 55 (Luft-/Wasser-Wärmepumpe) bietet günstige Fördermöglichkeiten und einen KfW-Zuschuss von bis zu € 26.500 je Wohneinheit. Die energieeffiziente Bauweise sorgt für geringe Heizkosten.

Der moderne Baustil erfüllt auch hinsichtlich des Komforts und der Ausstattung viele Wünsche. Ob Barrierefreiheit oder Aufzug – bei diesen Wohnungen wurde an alles gedacht. Auf den Terrassen mit Gartenanteilen oder den sonnigen Balkonen lassen sich Abende und Wochenenden genießen.

Dagmar Mehling-Ewen, Leiterin Immobilienberatung der Kreissparkasse Bitburg-Prüm freut sich über das rege Interesse an den neuen Eigentumswohnungen: „Die Nachfrage ist sehr gut und die ersten Wohnungen wurden bereits verkauft. Das freut uns natürlich sehr.“ Gernot Gierenz, Immobilienberater, ergänzt: „Die Interessenten schätzen die Lage und auch die vielfältigen Möglichkeiten, die der Ort bietet. Auch für Familien mit Kindern ist Mettendorf attraktiv, denn es gibt sowohl eine Kita als auch eine Grundschule. Darüber hinaus ist die Nähe zu Luxemburg vor allem für Berufspendler ein großer Vorteil dieses Standorts.“

Weitere Informationen zu Objekt, Lage und Kosten erhalten Sie auf der Internetseite der Kreissparkasse Bitburg-Prüm unter [www.kskbitburg-pruem.de/immobilien](http://www.kskbitburg-pruem.de/immobilien).

### **Kontakt:**

Kreissparkasse Bitburg-Prüm  
S-Immobilien  
Frau Dagmar Mehling-Ewen  
Tel.: 06561-16 44 223  
[dagmar.mehling-ewen@kskbitburg-pruem.de](mailto:dagmar.mehling-ewen@kskbitburg-pruem.de)

Miteinander  
ist einfach.



Eine Pressemitteilung der

 Kreissparkasse  
Bitburg-Prüm



Im Bild v.l.n.r.: Gernot Gierenz – Immobilienberater (KSK), Dagmar Mehling-Ewen – Leiterin Immobilienberatung (KSK), Dipl. Ing. Bernhard J. Reles – Architekt, Richard Daubner – Projektentwicklung und Bauausführung (beide Stadt Land Haus Wohnungsbau GmbH)